

Angebotsanforderung für Wohngebäudeversicherung

- Gern erstellen wir Ihnen ein individuelles Angebot zur Absicherung Ihres Verwaltungsobjektes - auf Basis der aktuellen Rahmenvertragskonditionen für Hausverwalter.
- Damit wir Ihr Objekt optimal und risikogerecht einschätzen können, benötigen wir einige Angaben.
- Besonders **wichtig sind Informationen zu durchgeführten Sanierungen** - z.B. an Elektro- und Wasserleitungen oder am Dach. Diese wirken sich bei allen Versicherern direkt auf die Prämienkalkulation aus. Bitte prüfen Sie, wann entsprechende Maßnahmen erfolgt sind und tragen Sie diese möglichst vollständig ein.
- Sollte es bereits **Vorschäden oder Schadenfälle** gegeben haben, geben Sie auch diese bitte möglichst genau an.
- Vielen Dank für Ihre Mithilfe.

Zu versicherndes Objekt

Straße, Hausnummer

PLZ

Ort

Art des Gebäudes

Nutzung

Baujahr: _____

Ein-/Zweifamilienhaus

selbstbewohnt

Mehrfamilienhaus

selbstbewohnt mit Vermietung

Wohn- und Geschäftsgebäude

nur Vermietung

Außenwand:

Massiv (Mauerwerk / Beton)

Holzrahmenbau (Holz / Fachwerk)

Dach:

hart

nicht hart

Flachdach

Dachgeschoss:

ausgebaut

nicht ausgebaut

Anzahl der Geschosse (ohne DG): _____

Keller:

Vollkeller

Teilkeller

kein Keller vorhanden

Wohn- und gewerbliche Nutzfläche: _____ m² gesamt.*

*Bitte beachten Sie: Bei Leerstand über 50% - bitte anfragen.

Wohnfläche in m²: _____

Anzahl der Wohneinheiten: _____

davon leerstehend: _____

Gewerbefläche in m²: _____

Anzahl der Gewerbeeinheiten: _____

davon leerstehend: _____

Art des Gewerbes

Gewerbefläche in m²

Art des Gewerbes

Gewerbefläche in m²

Allgemeiner Zustand des Objektes:

sehr gut

gut

sanierungsbedürftig

Elektroinstallation:

alt

gut erhalten

total erneuert in

LW-Netz/Heizungssystem:

alt

gut erhalten

total erneuert in

Dach:

alt

gut erhalten

total erneuert in

Wann wurden die letzten Sanierungen durchgeführt? (wann und was, ggf. auf separaten Blatt ergänzen)

Denkmalschutz:

nein ja - Fassade (bitte Denkmalbescheid beifügen)
ja - gesamtes Gebäude (bitte Denkmalbescheid beifügen)

Befinden sich Nebengebäude auf dem Grundstück?

nein ja (ggf. auf separaten Blatt beifügen)

Anzahl	Bauart	Art der Nutzung	Größe (Grundfläche in m ²)
--------	--------	-----------------	--

Befinden sich Garagen / Carports oder Tiefgaragenstellplätze auf dem Grundstück?

nein ja wenn ja, Anzahl: _____

Werden besondere Energieanlagen vorgehalten und betrieben?

(z.B. Photovoltaikanlage, Solaranlage, Wärmepumpe, Windkraftanlage)

nein ja wenn ja, welche: _____

Sind Öltanks vorhanden?

nein ja Fassungsvermögen: _____ L oberirdisch/Keller unterirdisch

War das zu versichernde Objekt in den letzten 5 Jahren von Schäden betroffen bzw. wurden Schäden reguliert?

nein ja (weitere Angaben erforderlich)

wenn ja: (ggf. auf separaten Blatt ergänzen)

Was genau war die Schadenursache?

Wann trat der Schaden auf / Datum?

Wie hoch war der Schadenaufwand / Zahlung?

War das Versicherungsgrundstück oder die unmittelbare Nachbarschaft in den vergangenen 10 Jahren von Elementarereignissen betroffen?

nein ja

wenn ja:

Jahr	Ursache	Schadenumfang / Höhe

Wurden vom Versicherungsnehmer Vorkehrungen gegen weitere Elementarereignisse getroffen?

nein ja wenn ja, welche? (auf separaten Blatt beifügen)

Vorversicherung:

nein ja wenn ja, wo war das Objekt bislang versichert?

Versicherungsgesellschaft

Vertragsnummer

Wenn bereits gekündigt, durch wen?

Versicherungsnehmer Versicherungsgesellschaft

Ich/wir wünsche/n folgende Versicherungsangebote:

Wohngebäudeversicherung Haus- und Grundbesitzerhaftpflichtversicherung

Wir möchten darauf hinweisen, dass wir Ihnen grundsätzlich alle verfügbaren Leistungsoptionen unseres Rahmenvertrags anbieten (z. B. Elementarschutz oder Glasversicherung), sofern diese versicherbar sind. Die Beiträge werden transparent einzeln aufgeführt. Auf diese Weise haben Sie die Möglichkeit, über das Angebotsannahmeformular genau die Leistungen auszuwählen, die Ihren Bedürfnissen entsprechen.

Ist der Versicherungsnehmer auch der Eigentümer?

nein ja

Versicherungsnehmer (z.B. WEG / Eigentümer)

Name / Firmierung

Vertreten durch:

Straße, Hausnummer

PLZ

Ort

E-Mail

Telefon

Fax

Hiermit bestätigen wir die Richtigkeit der Angaben.

Ort / Datum

Unterschrift / Stempel